

Mẫu CBTT/SGDHCM-02

Appendix CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của  
TGD SGDCCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCCK TPHCM)  
(Promulgated with the Decision No 340/QĐ-SGDHCM on August 19, 2016 of the Hochiminh Stock  
Exchange on Disclosure of Information Regulation on Hochiminh Stock Exchange)

**CÔNG TY CP SONADEZI  
CHÂU ĐỨC**

**CHAU DUC SHAREHOLDING  
COMPANY**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

Số/No.: 354 /SZC-TKCT

Châu Đức, ngày 10 tháng 4 năm 2020  
Chau Duc, day month year

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ  
NƯỚC VÀ SGDCCK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON  
THE STATE SECURITIES  
COMMISSION'S PORTAL AND  
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S  
PORTAL**



Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: CÔNG TY CP SONADEZI CHÂU ĐỨC
- Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: SZC
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại/ *Telephone*: 0251.8860788
- Fax: 0251.8860783
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Ông Trương Viết Hoàng Sơn  
Chức vụ/ *Position*: Phó Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố :  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

*Information disclosure type*:  Periodic  Irregular  24 hours  On demand

**Nội dung thông tin công bố/ Content of Information disclosure:**

1. Quyết định của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức thông qua việc ký hợp đồng dịch vụ tư vấn giám sát thi công xây lắp công trình Nhà xưởng 09 tại KCN Giang Điền với Công ty Cổ phần Sonadezi Giang Điền.

2. Quyết định của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức thông qua việc ký hợp đồng dịch vụ tư vấn giám sát thi công xây lắp công trình Nhà xưởng 01 & 02 tại KCN Châu Đức với Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp.



Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày ..10.../..4../2020 tại đường dẫn: <http://www.sonadezichauduc.com.vn>

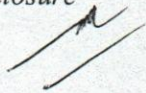
*This information was disclosed on Company/Fund's Portal on date .../.../..... Available at: <http://www.sonadezichauduc.com.vn>*

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

*I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*

Tài liệu đính kèm/  
Attachment:

- Tài liệu liên quan đến việc CBTT / Documents related to the disclosure



### Đại diện tổ chức

### Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT  
Legal representative/Party authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
(Signature, full name, position, and seal)

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Trương Viết Hoàng Sơn**





TỔNG CÔNG TY SONADEZI  
**CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC**

Địa chỉ: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 01  
Đường 01, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình,  
Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai

Tel : 84.251.8860788 / 84.254.3977075  
Fax : 84.251.8860783 / 84.254.3977070  
E-mail: [chauduc@sonadezichauduc.com.vn](mailto:chauduc@sonadezichauduc.com.vn)

Số 176/QĐ-SZC-HĐQT

Châu Đức, ngày 10 tháng 4 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc ký hợp đồng dịch vụ Tư vấn giám sát thi công xây lắp Nhà xưởng 01 & 02 tại KCN Châu Đức với Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty CP Sonadezi Châu Đức đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Biên bản tổng hợp phiếu lấy ý kiến thành viên Hội đồng Quản trị số 08...20/BB-SZC-HĐQT ngày 10 / 4 / 2020 về việc ký hợp đồng dịch vụ Tư vấn giám sát thi công xây lắp Nhà xưởng 01 & 02 tại KCN Châu Đức với Tổng Công ty Cổ phần Phát triển KCN,

### QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Thông qua việc ký hợp đồng dịch vụ Tư vấn giám sát thi công xây lắp Nhà xưởng 01 & 02 tại KCN Châu Đức với Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp.

**Điều 2.** Giá trị hợp đồng: Được xác định theo tổng giá trị gói thầu Tư vấn giám sát hạng mục công trình, quy định cụ thể tại các văn bản thỏa thuận, hợp đồng nhưng nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty ghi trong báo cáo tài chính gần nhất.

Giá trị hợp đồng tư vấn giám sát dự kiến ký kết:

- Nhà xưởng 1: 464.638.078 VND
- Nhà xưởng 2: 480.511.193 VND

**Tổng cộng : 945.149.271 VND**

(Bằng chữ: Chín trăm bốn mươi lăm triệu, một trăm bốn mươi chín ngàn, hai trăm bảy mươi một đồng).

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng Ban, Bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tr.BKS;
- Lưu: VT, HĐQT.







TỔNG CÔNG TY SONADEZI  
**CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC**

Địa chỉ: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 01  
Đường 01, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình,  
Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai

Tel : 84.251.8860788 / 84.254.3977075  
Fax : 84.251.8860783 / 84.254.3977070  
E-mail: [chauduc@sonadezichauduc.com.vn](mailto:chauduc@sonadezichauduc.com.vn)

Số 177/QĐ-SZC-HĐQT

Châu Đức, ngày 10 tháng 4 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc ký hợp đồng dịch vụ Tư vấn giám sát thi công xây lắp Nhà xưởng 09 – KCN Giang Điền với Công ty Cổ phần Sonadezi Giang Điền

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty CP Sonadezi Châu Đức đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Biên bản tổng hợp phiếu lấy ý kiến thành viên Hội đồng Quản trị số 09-20/BB-SZC-HĐQT ngày 10/4/2020 về việc ký hợp đồng dịch vụ Tư vấn giám sát thi công xây lắp Nhà xưởng 09 – KCN Giang Điền với Công ty Cổ phần Sonadezi Giang Điền,

### QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Thông qua việc ký hợp đồng dịch vụ Tư vấn giám sát thi công xây lắp Nhà xưởng 09 – KCN Giang Điền với Công ty Cổ phần Sonadezi Giang Điền.

**Điều 2.** Giá trị hợp đồng: Được xác định theo tổng giá trị gói thầu Tư vấn giám sát hạng mục công trình, quy định cụ thể tại các văn bản thỏa thuận, hợp đồng nhưng nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty ghi trong báo cáo tài chính gần nhất.

Tổng giá trị hợp đồng tư vấn giám sát dự kiến ký kết: **645.000.000 VND.**  
(Bằng chữ: Sáu trăm bốn mươi lăm triệu đồng).

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng Ban, Bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tr.BKS;
- Lưu: VT, HĐQT.



*Phạm Xuân Bách*